



Nichtoffener Realisierungswettbewerb Neubau „Haus der Musik und Jugendkulturhaus



Luftbild mit Wettbewerbsumgriff

Wettbewerbsgegenstand:

Die Stadt Neusäß plant mitten in Alt Neusäß an der Schnittstelle zwischen der Bahnlinie Augsburg – Ulm, der Hauptstraße und der Daimlerstraße den Neubau eines Hauses für die Musik und eines Jugendkulturhauses mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 1.500 qm. Wettbewerbsgegenstand ist die Bauwerksplanung, Freiflächen sind lediglich schematisch (Flächenverteilung) darzustellen.

Wettbewerbsart:

Der Wettbewerb wird auslobt als nichtoffener Realisierungswettbewerb gem. § 3 RPW. Zusätzlich zu fünf geladenen Teilnehmern (ohne Bearbeitungshonorar) werden nach einem offenen Bewerbungsverfahren weitere 10 Teilnehmer durch Losziehung ermittelt.

Teilnehmer:

Folgende fünf Architekturbüros werden vom Auslober zur Teilnahme geladen (§ 3 RPW):

Frech und Mair, Augsburg
Hiendl Schineis, Augsburg
Kehrbaum Architekten, München
Architekturbüro Landbrecht, München
Schrammel Architekten, Augsburg

Die anderen 10 Teilnehmer werden durch ein anonymes Losverfahren ermittelt.

Preisgericht:

Fachpreisrichter:

- Prof. Ulrich Holzscheiter, Architekt, München
- Rainer Löhle, Architekt, Augsburg
- Dietmar Krenz, Stadtbaumeister Stadt Neusäß

Ständig anwesender stellvertretender Fachpreisrichter:
Thomas Pfeiffer, Architekt, München

Sachpreisrichter:

- Hansjörg Durz, Erster Bürgermeister Stadt Neusäß
- Richard Greiner, Zweiter Bürgermeister Stadt Neusäß

Ständig anwesender stellvertretender Sachpreisrichter:
- Ulrich Englaender, Stadtrat

Sachverständiger Berater:

- Uwe Hübner, Stadtrat
- Wolfgang Weiland, Stadtrat
- Dr. Michael Frey, Stadtrat
- Herbert Zimmermann, Architekt, Bauamt Stadt Neusäß

Wettbewerbssumme (Preise und Honorare):

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. Preis | € 12.000,00 |
| 2. Preis | € 8.400,00 |
| 3. Preis | € 5.600,00 |
| Anerkennungen (2 x 1.000,00 €) | <u>€ 2.000,00</u> |
| Summe netto | € 28.000,00 |

Termine:

| | |
|-------------------------------------|------------|
| Tag der Auslobung: | 03.02.2012 |
| Ende Bewerbungsfrist: | 09.03.2012 |
| Auswahl der Teilnehmer: | 13.03.2012 |
| Ausgabe der Unterlagen vorauss. ab: | 16.03.2012 |
| Kolloquium | 16.04.2012 |
| Abgabetermin Planunterlagen: | 22.05.2012 |
| Abgabetermin Modell: | 29.05.2012 |
| Preisgerichtssitzung: | 13.06.2012 |

München, 03.02.2012
Architekturbüro Eberhard von Angerer